



Col·legi Oficial de Pèrits, Enginyers
Tècnics Industrials i Graus (orden
CIN351/2009) de les Illes Balears
Enginyers Europeus EQF-6

COGITI Balears



COGITI

Consejo General de Graduados en
Ingeniería rama industrial e Ingenieros
Técnicos Industriales de España

www.coeti-balears.com

MALLORCA

Carrer dels Caputxins, núm. 3, 3er A
Edifici Europa, 07002 - PALMA (Mallorca)
Tel.: 971 711 557 / 971 713 687
E-mail: coetima@coeti-balears.com

MENORCA

Delegació
Carrer Lluna, núm. 14, baixos
07702 - MAÓ (Menorca)
Tel.: 971 364 762
E-mail: coetime@coeti-balears.com

EIVISSA I FORMENTERA

Delegació
Carrer Via Romana núm. 17 baixos
07800 - EIVISSA (Eivissa)
Tel.: 971 318 202
E-mail: coetief@coeti-balears.com

CIRC 107-2026

Apreciado/a compañero/a:

Adjuntamos Decreto del Ayuntamiento de Ibiza relativo a la aplicación temporal y zonificada con medidas específicas para restricción de obras durante el verano del próximo año 2026.

Atentamente,

COGITI Balears.

Benvolgut/da company/a,

Adjuntem Decret de l'Ajuntament d'Eivissa relatiu a l'aplicació temporal i zonificada amb mesures específiques per restricció d'obres durant l'estiu del proper any 2026.

Ben cordialment,

COGITI Balears





DESTINATARI

Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials
(Cogiti)

Via Romana, 17 baixos
Eivissa 07800

Amb l'objectiu de garantir el benestar acústic dels residents i visitants, així com minimitzar els problemes de mobilitat i disponibilitat d'aparcament derivats de l'execució d'obres durant el mesos d'estiu, aquest Ajuntament ha aprovat en data 07.10.2025 un Decret d'aplicació temporal i zonificada amb mesures específiques per restricció d'obres durant l'estiu del proper any 2026.

Les mesures responen també als objectius ambiental de l'ordenança municipal sobre contaminació acústica, i cerquen un equilibri entre l'activitat econòmica i el dret al descans durant l'època de màxima afluència turística.

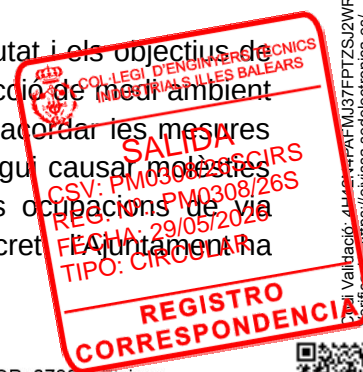
Pel vostre coneixement i efectes adients adjunt es remet el contingut del Ban dictat, d'aplicació durant la temporada estival de 2026 (maig a setembre, ambdós inclosos).

“RAFAEL TRIGUERO COSTA, ALCALDE DE L'EXCEL·LENTÍSSIM
AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'EIVISSA

FAIG SABER:

Que per Decret d'Alcaldia de data 7 d'octubre de 2025, atès que es considera prioritari garantir el benestar acústic dels ciutadans i visitants, així com reduir la problemàtica que comporta l'ocupació de la via pública amb motiu de l'execució d'obres durant el període estival, que no només afecta al dret individual al descans, si no a la manca de places d'aparcament que pateix el municipi, així com els problemes de mobilitat que aquestes ocasionen.

Atès que, tot respectant els interessos dels sectors econòmics de la ciutat i els objectius de la normativa municipal de medi ambient (ordenança municipal de protecció de medi ambient i la salut enfront de la contaminació acústica), es considera procedent acordar les mesures necessàries per a reduir, sense aturar, l'activitat de construcció que pugui causar molesties en determinades zones del municipi i període concret, així com les ocupacions de via pública relacionades amb les obres en execució en aquest període concret. L'Ajuntament ha adoptat el següent acord:





PRIMER.- Que dins el període comprès entre el **1 de juny i el 30 de setembre de 2026**, ambdós inclosos, dins l'àmbit comprès entre l'avinguda de Sant Jordi, l'avinguda de la Pau, l'avinguda de Sant Joan de Labritja, el carrer de Francesc Llaudes Pineda, el límit del terme municipal, i la mar (llevat de casos d'execucions ordenades per l'Ajuntament per raons de seguretat o casos excepcionals de justificada urgència o necessitat), si l'obra es situa en un radi menor de 300 metres d'un establiment turístic hoteler, durant tot el període indicat s'haurà de retardar l'inici del treballs fins a les 10.00 hores (de dilluns a dissabte) i aquests no podran prolongar-se més enllà de les 18:00 hores (de dilluns a divendres, i els dissabtes fins a les 14.00 hores).

Abans de les 10.00 hores es podran executar treballs preparatoris, d'apilament, i en interiors, que no produeixin afectació a l'exterior.

Queden expressament prohibits aquells treballs que de forma inevitable duguin aparellats un alt nivell de sonoritat. En concret, les activitats d'excavació i cimentació, així com l'aixecament d'estructures i forjats, l'ús d'aparells d'alta afecció sonora com serres radials, martells neumàtics i d'altres ferramentes similars.

En aquesta zona, l'Ajuntament podrà procedir, amb la verificació prèvia per part dels serveis tècnics municipals, a ordenar la paralització d'aquelles obres, amb llicència i en fase d'execució que, tant per l'ús de maquinària com per qualsevol altra circumstància, produeixin molèsties a aquests i que hagin set denunciades prèviament per escrit.

SEGON.- Que dins el període comprès entre el **1 de maig i el 30 de setembre de 2026**, ambdós inclosos, dins tot l'àmbit del terme municipal d'Eivissa, no es permetrà l'ocupació de la via pública per motiu de l'execució d'obres.

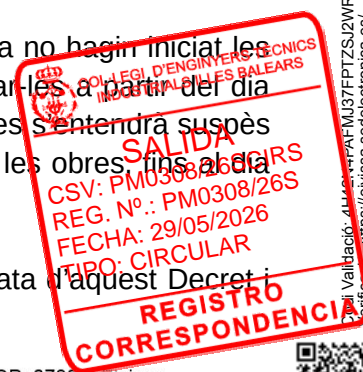
TERCER.- Suspensió facultativa de les obres.

Aquells promotors o propietaris, que disposin de títol habilitant per l'execució d'obres dins de la zona definida en el punt PRIMER que, als efectes de no perjudicar amb remors ni altres molèsties l'activitat turística, decideixin voluntàriament paralitzar totalment les obres fins al 30 de setembre de 2026, ho hauran de comunicar per escrit a l'Ajuntament als efectes d'interrupció dels terminis d'execució dels corresponents títols habilitants, que es consideraran suspesos en qualsevol cas a partir de la comunicació i paralització efectiva.

La data d'inici de la suspensió serà la de la data de presentació de la instància indicant la voluntat de paralitzar les obres.

Els promotors o propietaris que disposin de títol habilitant, i que encara no hagin iniciat les obres, poden comunicar l'endarreriment d'inici de les obres i començar-les a partir del dia 30 de setembre de 2026. En aquests casos, el termini d'inici de les obres s'entendrà suspès des del dia que comuniquin aquesta voluntat d'endarreriment d'inici de les obres fins al dia 30 de setembre de 2026.

Els promotors o propietaris que obtinguin títol habilitant a partir de la data d'aquest Decret i





**Ajuntament
d'Eivissa**

abans del 30 de setembre de 2026, poden acollir-se a qualsevol de les dues possibilitats anteriorment indicades, per paraitzar les obres o bé endarrerir el seu inici.

QUART- En qualsevol dels casos, el present decret no afecta les obres, l'execució de les quals hagi ordenat l'Ajuntament per raons de seguretat, o casos excepcionals de justificada urgència o necessitat i obres promogudes per iniciativa pública.

Eivissa,
L'ALCALDE
(document signat electrònicament al marge)»

Eivissa,
El Regidor Delegat,
(document signat electrònicament al marge)

